

2023年2月28日

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉 2-7-19

適格消費者団体 特定非営利活動法人

とちぎ消費者リンク 御中

栃木県那須塩原市太夫塚 1-195

株式会社三和住宅

賃貸部部长 益子泰博

ご回答

前略、貴法人より2023年2月16日付書面にて受領致しました「差止請求」につきまして、以下のとおりご回答申し上げます。

16条4項の条項について

貴法人の申し入れを踏まえ、必要費の文言を削除し、以下の条項に差し替えることといたします。

「乙は本物件の明け渡しに際し、甲に対して乙が支出した有益費の償還請求、造作物の買取、正当事由に基づかない立退料、その他名目の如何にかかわらず本契約に基づく以外の請求は行わないものとする。」

以上、よろしくお願いたします。

草々